


BVJ 20b	Mathe	BSZ Bau und Technik  Dresden
Pollmann	Ergebnisse bitte bis 19.02.21 senden. pollmann@bsz-bau-und-technik.de	17.02.21

Liebe Klasse BVJ 20b,

auf den kommenden Seiten habe ich einen Lösungsvorschlag für die Aufgaben aus der letzten Woche.

Lest euch die folgenden Seiten also aufmerksam durch und vergleicht eure Lösungen. Ein direktes „Richtig“ oder „Falsch“ gibt es hier nicht.

Neben dem ausführlichen Vergleichen folgende Aufgaben für die Mathestunde am Mittwoch:

1. Recherchiert die Begriffe „feste Kosten“ und „veränderlicher Kosten“:

(Nutze dazu beispielsweise folgenden Link: [Feste Kosten/veränderliche Ausgaben? \(Geld\) \(finanzfrage.net\): https://www.finanzfrage.net/g/frage/feste-kostenveraenderliche-ausgaben#:~:text=Feste%20Kosten%20sind%20Betr%C3%A4ge%20die,sind%20Ausgaben%20die%20varrieren%20k%C3%B6nnen](https://www.finanzfrage.net/g/frage/feste-kostenveraenderliche-ausgaben#:~:text=Feste%20Kosten%20sind%20Betr%C3%A4ge%20die,sind%20Ausgaben%20die%20varrieren%20k%C3%B6nnen).

2. Findet jeweils zwei Beispiele zu „festen Kosten“ und „veränderliche Kosten“.

**Meldet euch bei mir unter 0178-5391788 oder auch per Mail.
Mittwoch 10 -12 Uhr oder 15-18 Uhr.**

Viele Grüße

A. Pollmann

Neues Themengebiet – Haushaltsführung

Einfache Kostenrechnung

Stell dir vor....

...du arbeitest bei einem örtlichen Unternehmen und bekommst 1.500 Euro Nettolohn pro Monat für deine Arbeitsleistung.

Du bewohnst eine Zweiraum-Wohnung. Die kostet Miete.


Aufgaben:

1. Erkläre den Begriff Nettolohn.

Der Begriff „Netto“ wurde dem Italienischen entlehnt und bedeutet so viel wie „rein“. Der Begriff „Netto“ taucht in verschiedenen Zusammenhängen auf, so auch bei der Einkommensberechnung. Netto meint das Einkommen nach den Abzügen wie Steuern und Sozialversicherungsabgaben (Beiträge Krankenversicherung, Rentenversicherung, Arbeitslosenversicherung, ...).

(zur Ergänzung: Brutto – Was bedeutet das?)

Der Begriff „Brutto“ wird aus dem lateinischen Begriff „brutus“, was so viel wie „unrein“ bedeutet, abgeleitet. In einem wirtschaftlichen Zusammenhang betrachtet, kann die Summe Geld als „unrein“ bezeichnet werden, von der noch keinerlei abzuziehende Beträge abgezogen wurden. In der Praxis bezeichnet Brutto einen Betrag inklusive Steuer.

BVJ 20b	Mathe	BSZ Bau und Technik  Dresden
Pollmann	Ergebnisse bitte bis 19.02.21 senden. pollmann@bsz-bau-und-technik.de	17.02.21

2. Recherchiere im Internet was eine Mietwohnung beispielhaft kostet.

Ich habe beispielhaft folgende Wohnung rausgesucht:

Immobilienuche | Vonovia: <https://www.vonovia.de/de-de/immobilienuche/2-zimmer-etagenwohnung-mit-balkon-zur-miete-in-dresden-wilsdruffer-vorst-seevorst-west-356085>

Kaltmiete: 398 €;

Warmmiete: 529 €

3. Erkläre dazu den Unterschied zwischen Kaltmiete und Warmmiete.

Kaltmiete: Das heißt, die Kaltmiete ist der Preis, den Mieter für die Nutzung der Wohnfläche zahlen. Die Kaltmiete berechnet sich aus der Quadratmeteranzahl der Wohnung und dem Quadratmeterpreis.

Warmmiete (Bruttomiete):


Kaltmiete + Nebenkosten: Zu den Nebenkosten zählen unter anderem:

Wasser- und Heizkosten, Kosten für den Hausmeister, Müllabfuhr, Straßenreinigung, Strom für das Hauslicht, ...

(siehe nächste Seite)

4. Nenne mindestens 4 weitere Kosten, die auf dich zukommen würden.

z.B. Haftpflichtversicherung, Hausratversicherung, Strom für die Wohnung, Rundfunkbeitrag, Ausgaben für Internet und Telefon, Kosten für Essen/Trinken, ...

BVJ 20b	Mathe	BSZ Bau und Technik  Dresden
Pollmann	Ergebnisse bitte bis 19.02.21 senden. pollmann@bsz-bau-und-technik.de	17.02.21

5. Recherchiere beispielhaft deren Höhe.

Haftpflichtversicherung: 3-5 Euro pro Monat

Hausratversicherung: 3-5 Euro pro Monat

Strom für die Wohnung: 37 Euro pro Monat

Strom für Dresden: Passenden Stromtarif finden - DREWAG:

https://www.drewag.de/wps/portal/drewag/cms/menu_main/privatkunden/produkte/strom

Rundfunkbeitrag: 17,50 Euro pro Monat

Der Rundfunkbeitrag - Solidarmodell:

https://www.rundfunkbeitrag.de/der_rundfunkbeitrag/solidarmodell/index_ger.html


Ausgaben für Internet und Telefon: 30 Euro pro Monat

Kosten für Essen/Trinken, Haushalt/Kosmetik 500 Euro pro Monat

Freizeit/Hobbies: (?) 50 Euro pro Monat

Anziehsachen: (?) 50 Euro pro Monat

Fahrkarte oder Kosten Auto individuell

BVJ 20b	Mathe	BSZ Bau und Technik  Dresden
Pollmann	Ergebnisse bitte bis 19.02.21 senden. pollmann@bsz-bau-und-technik.de	17.02.21

6. Rechne beispielhaft, ob die 1500 Euro Lohn pro Monat dafür genügen würden.

1500,00	Euro pro Monat Einnahmen Arbeitsentgelt
- 529,00	Euro pro Monat Miete
- 5,00	Euro pro Monat Haftpflichtversicherung
- 5,00	Euro pro Monat Hausratversicherung
- 37,00	Euro pro Monat Strom
- 17,50	Euro pro Monat Rundfunkbeitrag
- 30,00	Euro pro Monat Internet und Telefon
- 500,00	Euro pro Monat Essen/Trinken,
- 50,00	Euro pro Monat Freizeit/Hobbies
- 50,00	Euro pro Monat Anzihsachen

276,50 Euro pro Monat bleiben nach dieser Beispielrechnung übrig.

Warmmiete und Kaltmiete.

Die **Warmmiete** ist immer höher als die **Kaltmiete**. Der Unterschied zwischen beiden Beträgen wird „**Nebenkosten**“ genannt.

Auf Vermittlungsportalen wie Immonet oder ImmoScout24 findest du zu jeder Wohnungsanzeige jeweils die Kalt- und Warmmiete.

Aber: Nicht alle Kosten sind damit abgedeckt!

Die Kaltmiete legt der Eigentümer der Wohnung selbst fest. Viele Vermieter orientieren sich am Mietspiegel der Stadt. Der Mietspiegel gibt den Durchschnittspreis pro Quadratmeter im jeweiligen Viertel an.

Die **Warmmiete**, auch Bruttomiete genannt, ist deutlich teurer. Sie setzt sich aus der **Kaltmiete** zuzüglich aller anfallenden **Nebenkosten** zusammen.

Zu den **Nebenkosten** zählen unter anderem:

Wasser- und Heizkosten, Kosten für den Hausmeister, Müllabfuhr, Straßenreinigung, Strom für das Hauslicht, ...