

## **Lohn- und Werkstoffmalnehmer**

Mit Lohn- und Werkstoffmalnehmer lassen sich Nettolohnpreis und Nettowerkstoffpreis jeweils mit einer Multiplikation errechnen.

### **Beispiel 1: Lohnmalnehmer**

Kosten für eine Lohnstunde	24,85 € = 100%
<u>+ 160 % lohnabhängige Gemeinkoste</u>	<u>39,76 € = 160%</u>

Herstellungs- oder Selbstkosten	64,61 € = 260%
<u>+ 10% Gewinn</u>	<u>6,46 € = 26%</u>

Nettolohnpreis 71,07 € = 286%

Vereinfachte Berechnung:

Kosten für eine Lohnstunde	24,85 € = 100%
<u>+ Zuschlag für Gemeinkosten und Gewinn 186%</u>	<u>46,22 € = 186%</u>

Nettolohnpreis 71,07 € = 286%

Der Lohnpreis pro Minute ist dann  $\frac{\text{Nettolohn}}{60} = \frac{71,07\text{€}}{60} = 1,1845 \text{ €}$ .

Der Zuschlag für Gemeinkosten und Gewinn ergibt sich aus der Differenz zwischen Stundenlohn und Nettolohnpreis.

Nettolohnpreis	71,07 € = 286 %	Lohnmalnehmer	$\frac{286}{100}$	=	<b>2,86</b>
<u>Stundenlohn</u>	<u>- 24,85 € = 100 %</u>				
Zuschlag	46,22 € = 186 %	Nettolohnpreis	<b>24,85 € • 2,86 = 71,07 €</b>		

**Stundenlohn mal Lohnmalnehmer ergibt den Nettolohnpreis ohne Mehrwertsteuer.**

### **Beispiel 2: Werkstoffmalnehmer**

Werkstoffeinstandspreis	12,40 € = 100%
<u>+ 20% werkstoffabhängige Gemeinkosten einschließlich Beschaffungskosten</u>	<u>2,48 € = 20 %</u>

Selbstkosten	14,88 € = 120 %
<u>+ 10% Gewinn</u>	<u>1,49 € = 12 %</u>

Nettowerkstoffpreis 16,37 € = 132 %

Vereinfachte Berechnung:

Werkstoffeinstandspreis	12,40 € = 100 %
<u>+ Zuschlag für Gemeinkosten und Gewinn</u>	<u>3,97 € = 32 %</u>

Nettowerkstoffpreis 16,37 € = 132 %

Der Zuschlag für Gemeinkosten und Gewinn ergibt sich auch hier aus der Differenz zwischen Werkstoffeinstandspreis und Nettowerkstoffpreis.

Nettopreis	16,37 € = 132 %	Werkstoffmalnehmer	$\frac{132}{100}$	=	<b>1,32</b>
<u>Einstandspreis</u>	<u>-12,40 € = 100 %</u>				
Zuschlag	3,97 € = 32 %	Nettowerkstoffpreis	<b>12,40 € • 1,32 = 16,37 €</b>		

**Werkstoffeinstandspreis mal Werkstoffmalnehmer ergibt den Nettolohnpreis ohne Mehrwertsteuer.**

### **Nach der Theorie nun die Aufgaben:**

1. Berechnen Sie Ihren Lohnpreis/Stunde und die Lohnminute nach bestandener Gesellenprüfung (Mindestlohn: 13,50 €) bei 185 % lohnabhängige Gemeinkoste und 10% Gewinn.

2. Eine Wandfläche in einer Empfangshalle wird mit Glattvlies-Wandbekleidung tapeziert und beschichtet. Die Fläche beträgt 19,87 m<sup>2</sup>.

Zur Durchführung der Arbeiten liegen folgende Angaben vor:

Arbeitsschritt	Verbrauch	Materialkosten
Glattvlies-Wandbekleidung tapezieren	1,10 m <sup>2</sup> /m <sup>2</sup>	1,32 €/m <sup>2</sup>
Mit pigmentierter Grundierung beschichten	120 ml/m <sup>2</sup>	5,20 €/Liter
Mit Lasur beschichten	2 x 150 ml/m <sup>2</sup>	23,20 €/Liter

a) Berechnen Sie den Materialpreis pro m<sup>2</sup>.

b) Berechnen Sie die gesamten Materialkosten für die Wandfläche unter Berücksichtigung eines Werkstoffmalnehmers von 1,2.

3. Ermitteln Sie den Netto-Lohnpreis pro Stunde und pro Minute sowie den Lohnmalnehmer mit folgenden Angaben:

Berechnungsgrundlagen	A	B	C	D	E
Stundenlohn in Euro	13,68	12,31	13,00	11,63	8,21
lohnabhängige Gemeinkosten	180%	170%	145%	150%	165%
Gewinn und Wagnis	10%	13%	25%	20%	30%

4. Für einen Malerauftrag wurden 83 Arbeitsstunden und Werkstoffe zu einem Einkaufspreis von 1542,62 € benötigt. Errechnen Sie den Rechnungspreis mit folgenden Angaben durch Einsetzen in ein Schema wie oben dargestellt.

Stundenlohn 13,68 €, lohnabhängige Gemeinkosten 155 %, Zuschlag für Gewinn und Wagnis (Lohnpreis) 14 %, werkstoffabhängige Gemeinkosten 12 %, Zuschlag für Gewinn und Wagnis (Werkstoffpreis) 10 %, gesetzliche Mehrwertsteuer.

5. Ein Malergeselle führte einen Auftrag in 52 Std. aus. Sein Stundenlohn wird mit 12,31€ angesetzt, die lohnabhängigen Gemeinkosten betragen 135 %, für Gewinn und Wagnis werden 12 % angesetzt.

Berechnen Sie

- den Lohnmalnehmer,
- die Lohnminute,
- die Netto-Lohnkosten.

6. Ein Malerbetrieb hat Kosten für Werkstoffverbrauch auf der Baustelle von netto 1234,56€. Berechnen Sie

- den Werkstoffmalnehmer,
- den Werkstoffpreis, wenn der Zuschlag für werkstoffabhängige Gemeinkosten 15 % und für Gewinn und Wagnis 11 % beträgt.

7. Für eine Beschichtung im Innenbereich auf Putz mit Latex werden folgende Angaben zur Kalkulation gemacht:

Zeitvorgabe 14,00 min/m <sup>2</sup> ,	Lohnminute 0,57 €,
Einkaufs-Werkstoffpreis 5,22 €/m <sup>2</sup> ,	Werkstoffmalnehmer 1,25

Berechnen Sie

- den Nettopreis/m<sup>2</sup>,
- den Rechnungspreis für 76 m<sup>2</sup> Putzfläche unter Berücksichtigung der gültigen MwSt.

8. Von einer 132 m<sup>2</sup> großen Fassadenfläche ist eine alte, mehrschichtige Dispersionsfarbe abzuweizen und gründlich nachzuwaschen; kleine Beschädigungen werden beigespachtelt. Die Fläche wird mit lösemittelverdünnbarem Tiefgrund grundiert, je ein Zwischen- und Schlussanstrich wird mit hellgetönter Dispersionsfarbe ausgeführt. Hierfür sind folgende Zeitvorgaben und Werkstoffpreise vorgegeben:

Leistung	Lohneinsatz min/m <sup>2</sup>	Werkstoffeinsatz €/m <sup>2</sup>
abbeizen, nachwaschen, spachteln	30,0	14,28
mit Tiefgrund grundieren	4,0	0,70
Zwischen- und Schlussanstrich	13,0	2,52